

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ЖСК «ЮЖНЫЙ»  
в форме очно-заочного голосования  
от «26» мая 2023 г.**

г. Москва, ул. Азовская, д.4, кв.2,  
ЖСК «Южный»

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников

«01» апреля 2023г. - «25» мая 2023г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**Дата и время проведения очного обсуждения:** «01» апреля 2023 г., 11 час. 00 мин.

**Место проведения очного обсуждения:** г. Москва, Симферопольский бульвар, дом 4, кафе «Чёрный перец».

**Дата начала заочного голосования:** «01» апреля 2023 г.

**Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений членов ЖСК «Южный» по вопросам, поставленным на голосование:** «25» мая 2023г., до 22 час. 00 мин.

**Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений:** Правление ЖСК «Южный», по адресу: г. Москва, ул. Азовская, д.4, кв.2

**Инициатор общего собрания:** Жилищно-строительный кооператив «Южный» ОГРН 1037700129367 от 04 февраля 2003г.

**Способ сообщения ЧЛЕНАМ ЖСК «Южный» о проведении общего собрания:** распространение информационных листов по почтовым ящикам, вывешивание объявлений на информационных стендах в подъездах.

**На дату и время окончания приёма решений членов ЖСК установлено, что:**

- а) по имеющимся в правлении ЖСК сведениям установлено 260 членов ЖСК «Южный», которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений членов ЖСК поступили 170 голос(-а, -ов)
- в) члены ЖСК, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 65,4% от общего числа голосов, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путём передачи решений членов ЖСК по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания членов ЖСК в форме очно-заочного голосования.

**Повестка дня годового общего собрания:**

**1. Избрание Председателя общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:** *Избрать Председателем общего собрания – Егорова Олега Александровича (ул. Азовская, д 4, кв.112).*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
169 голос(-а, -ов) (99,4%)	0 голос(-а, -ов) (0,0%)	1 голос(-а, -ов) (0,6%)

**Принято решение:** *Избрать Председателем общего собрания – Егорова Олега Александровича (ул. Азовская, д 4, кв.112).*

**2. Избрание секретаря общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:** *Избрать секретарем общего собрания – Миллионкова Илью Владимировича (ул. Азовская, д 4, кв.87).*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
169 голос(-а, -ов) (99,4%)	0 голос(-а, -ов) (0,0%)	1 голос(-а, -ов) (0,6%)

**Принято решение:** *Избрать секретарем общего собрания – Миллионкова Илью Владимировича (ул. Азовская, д 4, кв.87).*

Тураева В.И.



Жариков Е.И.



Миллионков И.В.



**3. Избрание счетной комиссии общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:** *Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:*

- 1) *Тураеву Валентину Ивановну (Азовская, д.4, кв 114);*
- 2) *Жарикова Евгения Ивановича (Сивашская, д.б, к.2, кв 70);*
- 3) *Миллионкова Илью Владимировича (ул.Азовская, д.4, кв. 87).*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
169 голос(-а, -ов) (99,4%)	1 голос(-а, -ов) (0,6%)	0 голос(-а, -ов) (0,0%)

**Принято решение:** *Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:*

- 1) *Тураеву Валентину Ивановну (Азовская, д.4, кв 114);*
- 2) *Жарикова Евгения Ивановича (Сивашская, д.б, к.2, кв 70);*
- 3) *Миллионкова Илью Владимировича (ул.Азовская, д.4, кв. 87).*

**4. Утверждение Отчёта о результатах финансово-хозяйственной деятельности ЖСК за 2022г.**

**Решение, поставленное на голосование:** *Утвердить Отчет о результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2022 год ЖСК «Южный».*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
165 голос(-а, -ов) (97,1%)	1 голос(-а, -ов) (0,6%)	4 голос(-а, -ов) (2,4%)

**Принято решение:** *Утвердить Отчет о результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2022 год ЖСК «Южный»*

**5. Утверждение премиального вознаграждения председателя правления.**

**Решение, поставленное на голосование:** *Утвердить выплату премиального вознаграждения председателю правления ЖСК «ЮЖНЫЙ» за 2022 г в размере одного должностного оклада 70000,00 руб.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
165 голос(-а, -ов)	3 голос(-а, -ов) (1,8%)	2 голос(-а, -ов) (1,2%)
(97,1% принявших участие) (63,5% общего числа)		

**Принято решение:** *Утвердить выплату премиального вознаграждения председателю правления ЖСК «ЮЖНЫЙ» за 2022 г в размере одного должностного оклада 70000,00 руб.*

**6. Утверждение индексации должностного оклада председателя правления.**

**Решение, поставленное на голосование:** *Утвердить новый ежемесячный должностной оклад председателя правления ЖСК «ЮЖНЫЙ» с 01.06.2023г в размере 80500,00 руб.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
163 голос(-а, -ов)	3 голос(-а, -ов) (1,8%)	4 голос(-а, -ов) (2,4%)
(95,9% принявших участие) (62,7% общего числа)		

**Принято решение:** *Утвердить новый ежемесячный должностной оклад председателя правления ЖСК «ЮЖНЫЙ» с 01.06.2023 в размере 80500,00 руб.*

**7. Утверждение Сметы доходов - расходов ЖСК «Южный» на 2023 год**

**Решение, поставленное на голосование:** *Утвердить Смету доходов - расходов ЖСК «Южный» на 2023г*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
164 голос(-а, -ов) (96,5%)	1 голос(-а, -ов) (0,6%)	5 голос(-а, -ов) (2,9%)

**Принято решение:** *Утвердить Смету доходов - расходов ЖСК «Южный» на 2023г*

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Тураева В.И.



Жариков Е.И.



Миллионков И.В.



г. Москва

26 мая 2023г

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений членов ЖСК, принятых на общих собраниях - помещение ЖСК «Южный» расположенный по адресу: Москва, ул. Азовская, д.4, кв.2.  
Ответственный за хранение – председатель правления ЖСК

**Подписи:**

Председатель общего собрания

Егоров О.А. [подпись] Егоров О.А. 26.05.2023  
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Миллионков И.В. [подпись] Миллионков И.В. 26.05.2023  
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

1. Тураева В.И. [подпись] Тураева В.И. 26.05.2023  
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

2. Жариков Е.И. [подпись] 26.05.2023 Жариков Е.И.  
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

3. Миллионков И.В. [подпись] 26.05.2023 Миллионков И.В.  
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Тураева В.И.

[подпись]

Жариков Е.И.

[подпись]

Миллионков И.В.

[подпись]